



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

28.11.2018 № 2745

**Об условиях приватизации недвижимого имущества,
находящегося в собственности Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Самарской области «О приватизации имущества Самарской области», постановлением Губернатора Самарской области от 31.10.2018 № 217 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Самарской области на 2019-2021 годы», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 20.06.2007 № 79, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Продать нежилое здание (лит. А) – детская пищевая станция площадью 3457,20 кв.м с кадастровым номером 63:09:0102155:963, расположенное по адресу: Самарская область, город Тольятти, Автозаводской район, улица Транспортная, дом 24, и земельный участок площадью 5940,00 кв.м с кадастровым номером 63:09:0102155:617, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводской район, ул. Транспортная, 24, с сохранением их назначения в течение пяти лет со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации, установив способ продажи – аукцион в электронной форме.

2. Установить начальную цену указанного в пункте 1 настоящего приказа недвижимого имущества на основании отчета об оценке № 19/068-03, составленного обществом с ограниченной ответственностью

«Оценочная компания «Прогресс» 26.06.2019, в размере 52 801 421 (Пятьдесят два миллиона восемьсот одна тысяча четыреста двадцать один) рубль 27 копеек без учета НДС, в том числе:

нежилого здания (лит. А) – детская пищевая станция площадью 3457,20 кв.м, с кадастровым номером 63:09:0102155:963, расположенного по адресу: Самарская область, город Тольятти, Автозаводской район, улица Транспортная, дом 24 – 46 878 464 (Сорок шесть миллионов восемьсот семьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят четыре) рубля 77 копеек;

земельного участка площадью 5940,00 кв.м, с кадастровым номером 63:09:0102155:617, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводской район, ул. Транспортная, 24 – 5 922 956 (Пять миллионов девятьсот двадцать две тысячи девятьсот пятьдесят шесть) рублей 50 копеек.

3. Установить при приватизации указанного в пункте 1 настоящего приказа имущества обременение правом аренды на нежилое помещение площадью 190,44 кв.м (в здании (Литер А) – детская пищевая станция, 1 этаж: комнаты: № 21, 22, 23, 26, 27, 28, 32, 36, 56, 59, 61, часть комнаты № 24 площадью 8,6 кв.м, часть комнаты № 60 площадью 29,34 кв.м) для переработки молочной продукции на основании договора аренды от 22.06.2016 № 5148, заключенному с ООО «Сыроварня», на неопределенный срок.

4. Направить настоящий приказ в Главное управление организации торгов Самарской области для размещения настоящего приказа на официальных сайтах в сети «Интернет» и осуществления продажи указанного в пункте 1 настоящего приказа недвижимого имущества в установленном законодательством порядке.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель министра

Галькеева 334 07 91



И.А.Андреев